

QUADRO TECNICO ECONOMICO COMPARATIVO "Dopo di Noi" - Quadro Tecnico Economico - Progetto DEFINITIVO			Progetto DEFINITIVO	Progetto Esecutivo 1° stralcio Demolizioni	Progetto Esecutivo Completamento	VARIAZIONI	
A	Quadro A - Importi	Note				IN PIÙ	IN MENO
A.1	Importo progettazione e lavori a base di gara (appalto congiunto progettazione e lavori - c.d. appalto integrato su PD)						
A.1.1	Progettazione esecutiva (escluso IVA e oneri)	490 799,31 €		14 711,46 €	476 087,85 €	- €	- €
A.1.2	Ribasso Accordo Quadro per appalto integrato su PD	-117 791,83 €	24,0%	-3 530,75 €	-114 261,08 €	- €	- €
A.1.3	Importo lavori progettati (escluso IVA e oneri)	36 106 743,38 €					
A.1.4	Stralcio opere in progetto* (Importo lavori)	-2 084 018,51 €					
A.1.5	Importo lavori oggetto dell'appalto (escluso IVA e oneri)	34 022 724,87 €		1 082 281,60 €	32 940 443,27 €	- €	- €
A.1.6	Ribasso Accordo Quadro per appalto integrato su PD	-8 165 453,97 €	24,0%	-259 747,58 €	-7 905 706,38 €	- €	- €
A.1.7	Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	1 808 535,06 €					
A.1.8	Stralcio opere in progetto* (Oneri sicurezza)	-189 501,13 €					
A.1.9	Oneri sicurezza non soggetti a ribasso per opere appaltate	1 619 033,93 €		48 529,73 €	1 570 504,20 €	- €	- €
A.2	Totale parziale Quadro A	27 849 312,31 €		882 244,46 €	26 967 067,84 €	- €	- €
TOT. VARIAZIONE						- €	- €
B	Quadro B - Somme a disposizione	Note				IN PIÙ	IN MENO
B.1	Spese tecniche						
B.1.1	Programmazione, Progettazione, D.LL., Collaudi						
B.1.1.1	Progettazione PFTE definitiva CSP (escluso IVA e oneri)	1 706 649,68 €					
B.1.1.2	Competenze geologiche (escluso IVA e oneri)	151 444,43 €					
B.1.1.3	Ribasso su spese tecniche Progetto Definitivo	-659 623,41 €	35,5%				
B.1.1.4	DLL, ufficio DLL, misure e contabilità CSE	1 343 812,16 €					
B.1.1.5	Supporto tecnico al RUP	188 489,08 €					
B.1.1.6	Collaudo	275 554,92 €					
B.1.1.7	Nuovo personale a tempo determinato	500 000,00 €					
B.1.2	Servizi a supporto della progettazione (IVA inclusa)						
B.1.2.1	Rilievi topografici aree	30 000,00 €					
B.1.2.2	Indagini geologiche	50 000,00 €					
B.1.2.3	Indagini archeologiche	10 000,00 €					
B.1.2.4	Rilievi e indagini strutturali sugli immobili	180 000,00 €					
B.1.2.5	Analisi e prove di laboratorio	50 000,00 €					
B.1.2.6	Ribasso servizi supporto progettazione (IVA e oneri inclusi)	-113 600,00 €	35,50%				
B.1.2.7	Oneri sicurezza non soggetti a ribasso (IVA e oneri inclusi)	9 600,00 €					
B.1.3	Totale spese Tecniche	3 722 326,86 €					
B.2	Imprevisti, accantonamenti, spese generali						
B.2.1	Imprevisti (IVA esclusa)	1 603 879,15 €	4,5%	48 075,48 €	1 555 803,67 €	- €	- €
B.2.2	Accantonamenti	250 000,00 €					
B.2.3	Lavori in economia	0,00 €					
B.2.4	Allacciamento pubblici servizi	80 000,00 €					
B.2.5	Incentivo funzioni tecniche interne	329 815,99 €					
B.2.6	Compenso collegio consultivo tecnico	68 541,48 €					
B.2.7	Oneri verifica livelli progettazione	548 331,82 €		16 435,97 €	531 895,85 €	- €	- €
B.2.8	Avvio attività del terzo settore per servizi di interesse pubblico	1 500 000,00 €					
B.2.9	Oneri di conferimento a discarica (IVA inclusa)	927 901,02 €		835 110,92 €	92 790,10 €	- €	- €
B.2.10	Spese per commissioni giudicatrici (IVA ed oneri inclusi)	50 000,00 €					
B.2.11	Spese per pubblicità, bolli, notifiche (ANAC)	30 000,00 €					
B.2.12	Spese per acquisizione immobili (IVA inclusa)	3 850 000,00 €					
B.2.13	Espropri	0,00 €					
B.2.14	Rimozione e smaltimento amianto	30 000,00 €					
B.2.15	Facchinaggio e ricovero beni mobili	5 000,00 €					
B.2.16	Oneri assistenza archeologica (IVA e contributi inclusi)	15 000,00 €					
B.3	Totale Imprevisti, accantonamenti, spese generali	9 288 469,46 €					
B.4	IVA/oneri						
B.4.1	IVA sui lavori	2 747 630,48 €	10%	87 106,37 €	2 660 524,11 €	- €	- €
B.4.2 a	IVA su spese tecniche (A.1.1-A.1.2)	82 061,64 €	22%	2 459,76 €	79 601,89 €	- €	- €
B.4.2 b	IVA su spese tecniche (B.1.1.1-B.1.1.2-B.1.1.3-B.1.1.4-B.1.1.5-B.1.1.6)	664 674,38 €	22%				
B.4.2 c	IVA su spese tecniche (B.2.7)	120 633,00 €	22%	3 615,91 €	117 017,09 €	- €	- €
B.4.3	IVA su imprevisti e lavori in economia	160 387,91 €	10%	4 807,55 €	155 580,37 €	- €	- €
B.4.4 a	Contributi previdenziali su spese professionali (A.1.1-A.1.2)	14 920,30 €	4%	447,23 €	14 473,07 €	- €	- €
B.4.4 b	Contributi previdenziali su spese professionali (B.1.1.1-B.1.1.2-B.1.1.3-B.1.1.4-B.1.1.5-B.1.1.6)	120 253,07 €	4%				
B.4.4 c	Contributi previdenziali su spese professionali (B.2.7)	21 933,27 €	4%	657,44 €	21 275,83 €	- €	- €
B.4.5	Contributi previdenziali su spese tecniche geologo	0,00 €	4%				
B.5	Totale IVA e oneri	3 932 494,06 €					
TOT. VARIAZIONE						- €	- €
B.6	Totale Parziale Quadro B	16 943 290,38 €					
C	Quadro C - Economie di gara	Note				IN PIÙ	IN MENO
C.1	Economie appalto integrato						
C.1.1	Economie su lavori (oneri esclusi)	8 354 955,10 €					
C.1.3	Economie su servizi tecnici PE (oneri esclusi)	117 791,83 €		3 530,75 €	114 261,08 €	- €	- €
C.1	Economie servizi tecnici						
C.1.1	Economie servizi tecnici PD, CSP	659 623,41 €					
C.1.2	Economie servizi supporto progettazione (IVA e oneri inclusi)	104 000,00 €					
C.2	Economie su IVA/oneri						
C.1.2	Economie oneri lavori (IVA)	816 545,40 €					
C.1.4	Economie su oneri servizi tecnici (IVA + oneri prev.)	1 742 241,30 €					
C.2	Totale Parziale Quadro C	11 795 157,04 €					
D	Totale generale progetto	56 587 759,72 €					
TOT. VARIAZIONE						- €	- €